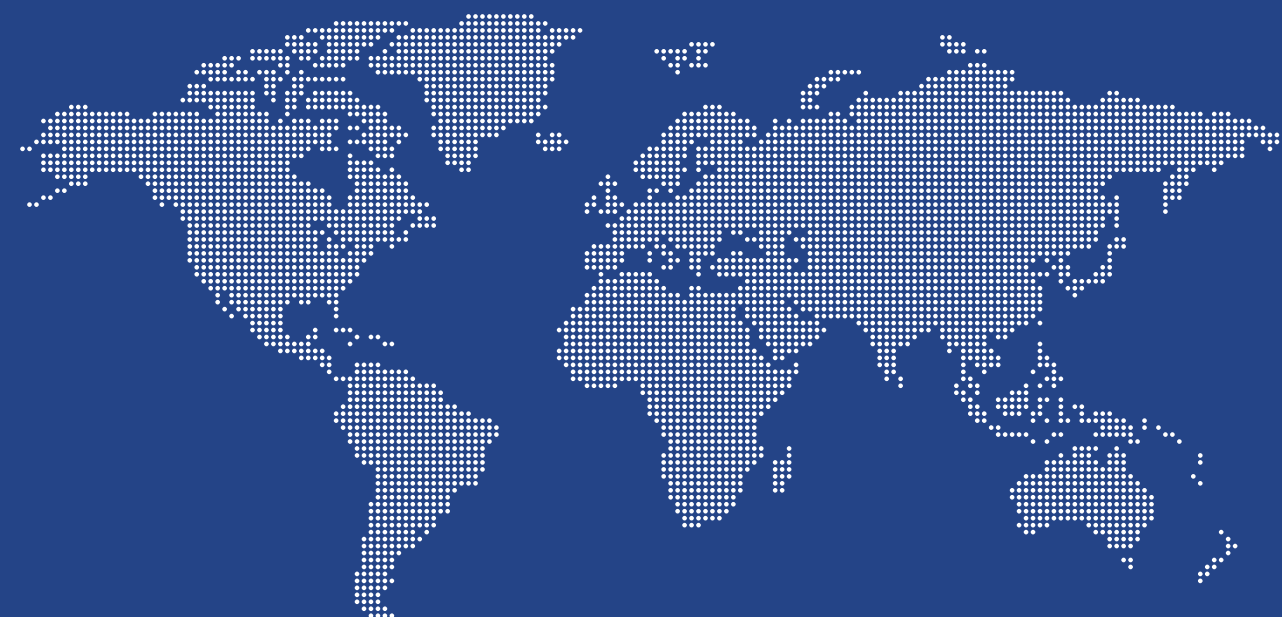




上海市黄浦区重庆南路310号（新电大厦）10楼

电话：+86 21 5152 3935

5152 3936

传真：+86 21 5152 3937

邮箱：ziwen@vip.163.com



上海资文建设工程咨询有限公司
Shanghai Ziwen Construction Consultation Co., Ltd.



目录

P01	关于资文	
	01 总经理致词	P01
	02 公司简介	P03
	03 发展历程	P04
	04 人才团队	P05
	05 组织架构	P05
	06 完备硬件设施	P07
P10	核心优势	
P11	荣誉资质	
P14	主营业务	
	01 全流程采购代理	P15
	02 全过程造价咨询	P17
	03 采购&造价软件开发	P19
P22	合作伙伴	
P23	重点工程	

总经理致词

上海资文建设工程咨询有限公司自成立以来，已走过二十余载历程。企业的成长与成绩，离不开广大客户的信任托付、全体员工的辛勤付出，以及股东方的坚定支持。在此，我谨代表公司，向始终陪伴和支持资文发展的客户、员工与股东方，致以最诚挚的感谢！

资文公司始终秉持“至诚至信，惟专惟精”的服务理念，以“为客户提供贴心服务，与员工共享共赢价值”为核心精神。二十余年来，我们深耕工程咨询领域，先后参与多项市级、重点工程建设，凭借丰富的实践经验和精细化的管理标准，为客户提供高质量的咨询服务。与此同时，公司注重团队成长，搭建多元化的发展平台，鼓励创新与协作，让每一次努力都成为推动企业前行的力量。

展望未来，资文公司将继续聚焦采购代理与造价咨询两大核心业务，积极推动以这两项业务为基础的信息化与智能化建设。我们将以数字化手段优化采购流程、提升透明度和效率；以智能化工具深化造价全过程管理，助力项目实现降本增效。同时，公司将加快人工智能在业务中的应用探索，为客户提供更精准、更高效的服务体验。资文公司将不断拓展数智化赋能的新路径，打造更专业、更值得信赖的工程咨询服务体系。我们期待与客户、员工、股东方携手并进，共同推动上海市工程建设事业的高质量发展，书写工程咨询行业的新篇章。

公司总经理：邹凌

履历及身份

- 上海资文建设工程咨询有限公司总经理、法定代表人
- 企业首席质量官
- 上海市黄浦区政协委员
- 中国招标投标协会理事
- 淮海新天地商圈新联会副会长

个人荣誉

- 第七届上海市工商业领军人物
- 2024卓越管理创新经验(个人)标杆级
- 2024企业管理现代化创新成果(二等奖)
- 2022-2023年度先进工作者
- 招标代理行业杰出领军人物



关于资文

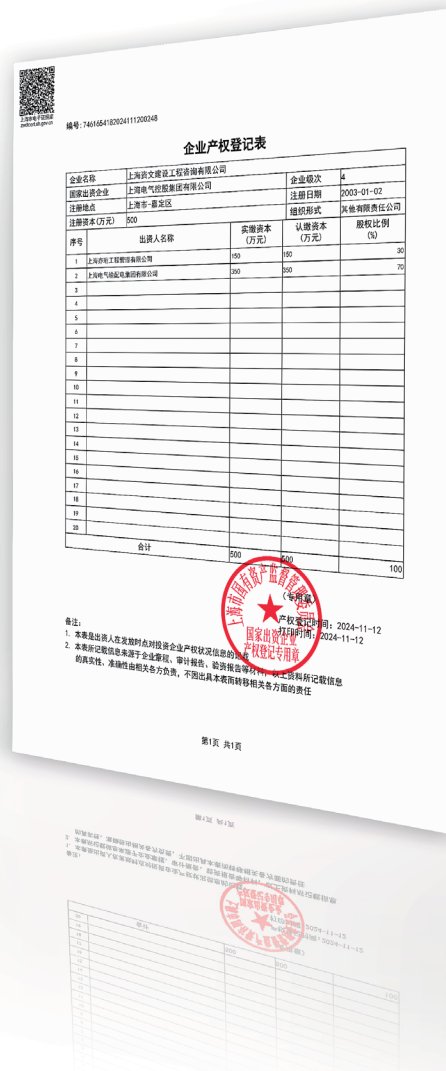
i 公司简介

上海资文建设工程咨询有限公司成立于2003年，上海资文建设工程咨询有限公司成立于2003年，是由上海电气和中国电气装备合资的国资控股企业。专业从事采购代理、工程造价（概预算编制、清单控制、投控、审价等）以及采购&造价软件开发等业务。

历经二十年高速发展，近年来公司年均业务量超1.8万个。客户涉及电力系统、船舶系统、医院、学校、各级政府机构等企事业单位，承担众多重大建设工程的采购代理、工程造价工作。采购代理项目包括EPC项目总承包、设计、勘察、工程施工、工程监理、物资、服务等所有门类。

公司以构建“招采数智化生态圈”为总体目标，致力于打造“数据驱动的招采一站式服务管理体系”，通过数智化手段，贯穿客户招投标的全流程，打通业务系统数据全链路，实现采购计划的宏观管控，推动行业数智化招采高质量发展。

作为一家专业的采购代理服务机构，公司以“为客户提供贴心服务，与员工共享共赢价值”的企业精神为引领，恪守行业准则、严控服务品质，始终秉承“责任、信任、公平、公正”的服务理念，以业务娴熟、服务细致、爱岗敬业的专业素质竭诚为社会各界提供优质的工程咨询服务。



350 亿+
年均项目采购额

18,500+
年均项目数量

8,000 平方米
办公场地面积

100+
员工人数

100%
采购代理业务
人员持证率

100%
造价业务人员
一级造价师比例

83%
35岁以下员工

95%
本科以上学历占比

81%
中级及以上职称

40+
软著&专利

20+
研究课题

120+
论文发表

发展历程

荣获“上海市五一劳动奖状”
中国电气装备集团有限公司入股“资文”

2024年

荣获中国电力行业最高信用等级AAA级评价

2023年

建成智能档案中心，二十年超
十万册档案数据，全力支撑客
户决策和追溯需求

2022年

成立互联网部，为客户提供数
字化解决方案，打造招标&造
价业务全链路数智化体系

2021年

建成市区计划评审中心/授权采
购基地，列为国网上海市电力
公司专用评审场所

2020年

建成青浦南华苑电子评标基地，
该基地荣获“国家电网AAA级
评标基地”称号

2019年

年承接项目总量破万，入选
“上海市招标代理机构前五强”

2018年

设立“资文管理”公司，成为
上海电气集团等央企国企造价咨
询服务定点单位

2017年

荣获“全国工程招标代理50
强”&“上海市招标代理机构
首选品牌”等殊荣

2015年

上海电气集团股份有限公司出
资控股“资文”

2013年

取得国家住建部颁发的工程招
标代理机构甲级资质

2006年

上海资文建设工程咨询有限公
司注册成立，初创团队开启
“资文”咨询业务征程

2003年

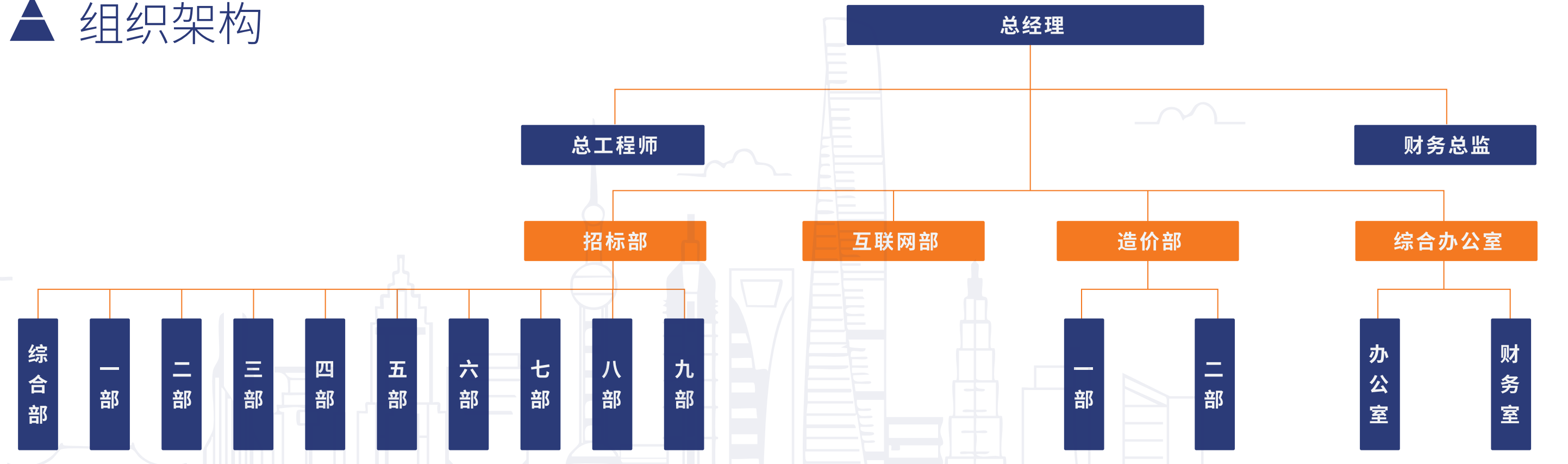
人才团队

公司全体员工100余人，呈现高学历+高持证率的“双高”特征。员工平均年龄35岁，本科及以上学历达95%，包含建筑、经济、电力、环保等多领域专业人才。81%中高级职称覆盖率，持有招标师、一级造价师、一级建造师等执业资质人员高达75%。造价业务人员一级造价师比例100%。是一支理论知识扎实、实操经验丰富、熟知法律法规、内部配合默契的专业团队。

	招采能力考试通过率	100%
	造价业务人员一级造价师	100%
	招标师持证人员	45人
	一级造价师持证人员	22人
	一级建造师持证人员	10人
	注册监理工程师	12人
	优秀招标项目负责人	15人
	优秀造价工程师	16人



组织架构



完备硬件设施

公司办公经营场地总面积近8000平方米，拥有招投标服务中心、市区市郊电子评标“双基地”、人工智能档案中心。评标基地均配置安保人员、录音录像设备、门禁系统等，以保障评标组织规范。人工智能档案中心用以存储成果档案文件，能够保障档案长期存放，可实现快速调取档案精准应对审计、巡察等迎检资料差异化的需求。



招投标服务中心

招投标服务中心位于黄浦区汇泰大楼一层，集业务办理与展示功能于一体。设有咨询服务窗口，为投标人提供业务便捷服务，同时是公司企业文化展示厅，呈现了资文公司二十年来的发展历程、组织架构、服务理念、业务介绍、荣誉成就以及党建文化方面的专题展示。



新电-汇泰评标基地

国网上海市电力公司计划评审中心授权采购基地，位于上海市黄浦区中心地带新电-汇泰两幢大楼，与青浦南华苑电子评标基地是国网公司在上海正式备案的仅有的两大评标基地。总建筑面积近2000平方米，设有一间可容纳150余人的多功能开标大厅、一间可容纳50余人的多功能培训室、12间电子评审室、监察室、多功能党建室、供应商等候室、资料整理室等不同功能区组成，可同时满足近百位专家同时开展评标工作。除满足开评标工作的需求，新电-汇泰基地还兼具项目计划评审中心，为客户的项目前期计划、招标审查工作提供场所。为大客户提供全面、安全、专业、可靠的服务。



南华苑电子评标基地

资文公司倾力打造国网上海市电力公司电子评标基地——青浦南华苑，荣获了“国网系统示范评标基地”称号。基地位于青浦区华腾路969号，总建筑面积达到5500平方米，功能配置完整、承载能力优越，具备办公、餐饮、住宿功能，基地设有200余人开标大厅，评标室、谈判室合计达50余间，住宿房间120余间，可同时承载3个大型批次同时开展评标工作。基地还设有授权采购评审区，为基层单位授权采购提供规范化评审场所，更好促进授权采购管理。



人工智能档案中心

资文公司拥有1600平方米人工智能档案中心，位于上海市嘉定区南翔镇，保存有20多年来形成的纸质档案10万册和20万个项目的电子档案，可远程指令机器人自动精准完成存档、调档。配备自动气体灭火、温湿度控制、视频监控等设施设备，能够及时排除安全隐患，保障档案存储安全。机器人技术实现自动化管理，档案系统为客户提供数据资产和决策支持，满足审计巡察的个性化需求。

核心优势



可靠的 国资背景

由大型央企和地方国企以及专业公司共同出资设立的国有资金控股企业，成立至今已二十余年，是一家根基稳固、管理规范、持续发展、业务多元，且获得各级政府、院校、事业单位广泛信赖的工程咨询企业。



专业的 人才队伍

现有员工百余人，员工平均年龄35岁、本科及以上学历达95%、其中拥有中高级职称员工数占81%、造价部注册造价师持证率更是达到100%，是一支集高学历、高素质、专业化、充满朝气干劲的团队。



完备的 硬件设施

拥有经营办公场地面积8000m²，其中市区市郊电子评标“双基地”合计约4200m²，从招投标服务中心、开标大厅、培训室、评标评审室、监察室，到信息机房、人工智能档案中心的硬件体系一应俱全。



领先的 课题研究

从招标采购、供应商数据价值、公司全过程内控等方面选行系统性优化，完成数十项子课题研究，在核心期刊上发表百余篇论文，全面系统地提高公司全环节管理水平和业务创新能力。



全流程 采购代理

支撑客户项目计划管理理念，建立从计划收集、整理、审查、提报至项目招标、投标、开标、评标的全方位数智化管理服务。智能灌溉计划——招标——结果“三位一体”采购业务发展模式。



全过程 造价咨询

拥有“全员造价师”精英团队，提供全过程造价咨询服务。依托深耕电力行业多年形成的专业能力沉淀和成果数据积累，应用自主研发的甲供物资资源库平台、全过程辅助咨询平台等信息化工具，为客户提供高效的造价专业服务。



信息化 研发赋能

自主开展信息体系建设，打造计划、招标、造价全业务场景平台。对接客户业务系统，打通数据链路，形成协同一体的信息体系和发展模式。快速响应客户精细化管理需求，提供数字化解决方案，为客户管理决策提供数据支持。



灵活的 激励机制

建立按劳分配、按绩取酬、客观公正的薪酬体系，大胆启用有实才、有干劲、有担当的年轻骨干。在绩效“加压”中实现激励，在团建“减压”中凝聚合力。打造一支能打胜仗、敢打硬仗的常胜之师。

荣誉资质

荣誉奖项

上海市五一劳动奖状
2022-2023年度先进集体
全国工程招标代理50强
2024年上海市企业管理现代化创新成果等级-贰等
上海市和谐劳动关系达标企业
2022-2023年度品牌招标代理企业
2022-2023年度品牌造价咨询企业
中国招标投标协会（CTBA）理事单位
上海市电力行业协会（SEPA）理事单位

颁发单位

上海市总工会
中国土木工程协会建筑市场与招标投标研究分会
中国建筑业企业管理协会、中国建设行业协会等
上海市企业管理现代化创新成果评审委员会
上海市人力资源和社会保障局等
上海市建设工程咨询行业协会
上海市建设工程咨询行业协会
中国招标投标协会（CTBA）
上海市电力行业协会（SEPA）



信用评级

中国招标投标协会（CTBA）企业信用等级AAA
工程造价咨询企业信用AAA
企业信用评价AAA级信用企业
2022-2023年度合同信用等级AAA



评价单位

中国招标投标协会（CTBA）
中国建设工程造价管理协会（CCEA）
中国电力企业联合会
上海市合同信用促进会

资质证书

工程招标代理机构甲级资质
政府采购代理机构甲级资质
中央投资项目招标代理机构乙级资质
工程造价咨询乙级资质
质量/环境/职业健康安全管理体系认证



颁发单位

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国财政部
中华人民共和国国家发展和改革委员会
上海市住房和城乡建设管理委员会
上海质量技术监督中心

至诚至信

惟专惟精



主营业务

全流程采购代理

全过程造价咨询

采购&造价软件开发

全流程采购代理

资文公司恪守行业准则，严控服务品质，针对不同项目特点，制定个性化招采方案。搭建招采数智化平台，覆盖项目计划、审查、招标、评标、档案管理及后期迎检迎审，打通业务系统数据全链路，为客户建立专属数据资产库。

投建招投标服务中心、市区市郊电子评标“双基地”、人工智能档案中心及信息机房等完备的硬件体系配套，全方位支撑招标服务业务开展。



人才团队

自有团队，服务无分包，招采岗位100%通过招采能力考试



数智招采

搭建招采数智化平台，贯穿客户招采业务全链路



高效规范

自主开发多项招采辅助工具，为招采业务保驾护航

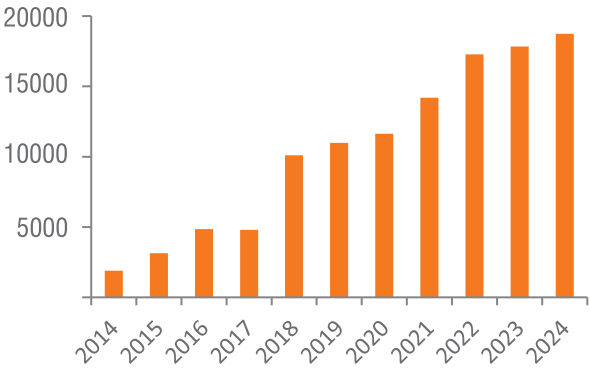


管家式服务

区域负责人1V1管家式服务

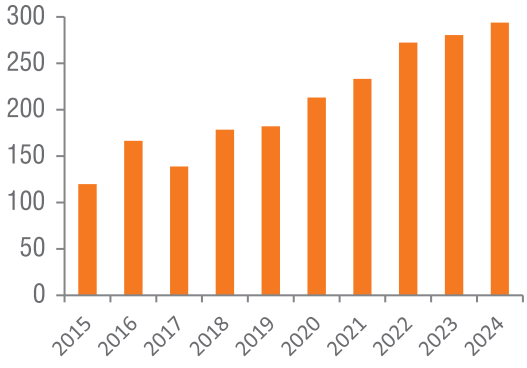
年项目量

(单位：个)



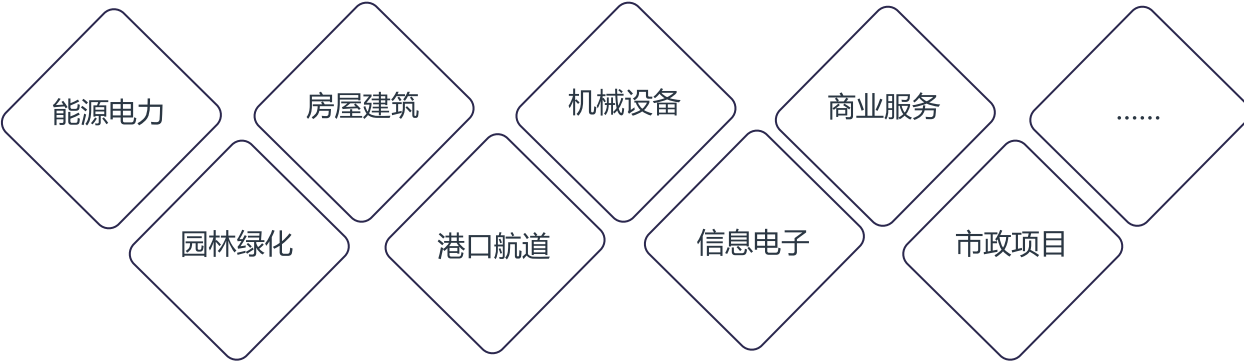
年中标项目金额

(单位：亿元)

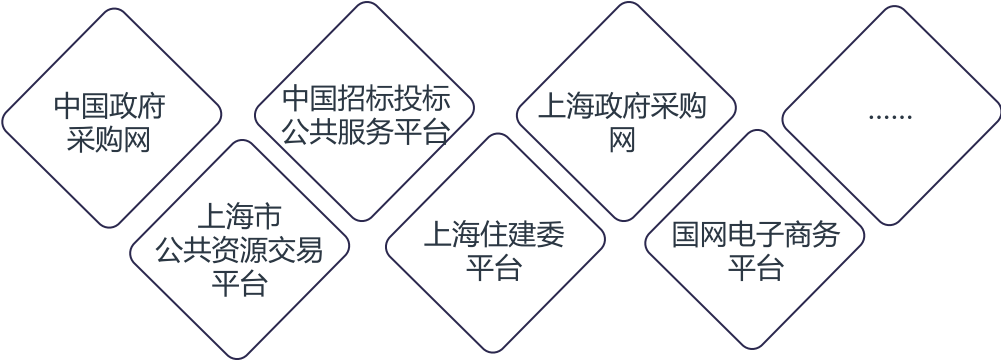


业务范围

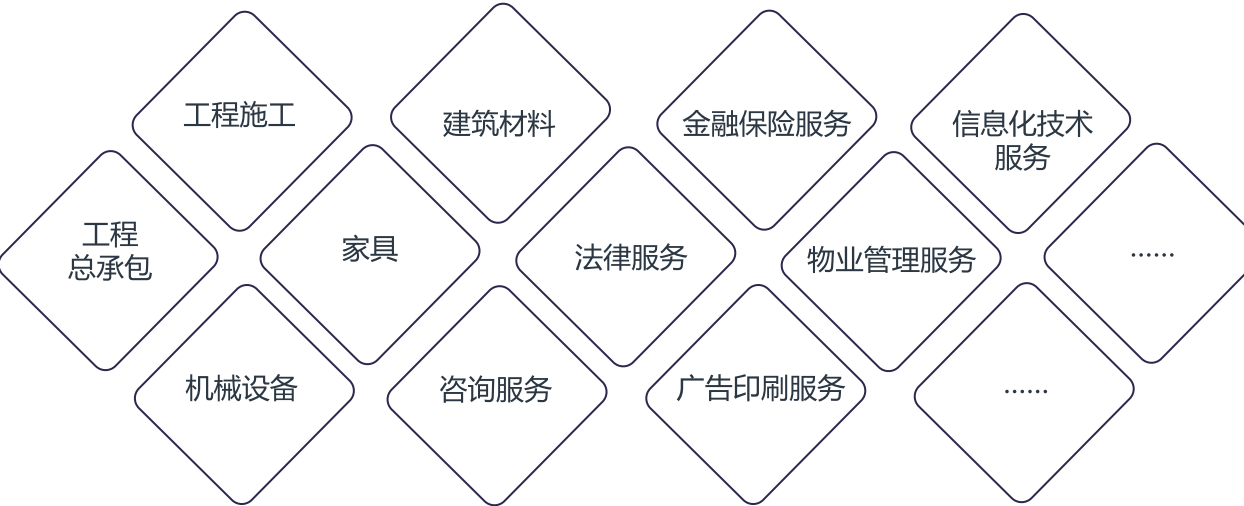
按行业划分



按平台划分



按招标内容划分



全过程造价咨询

资文公司以“全员造价师”精英团队，赋能项目全周期成本管控，为客户提供贯穿项目始终的专业造价咨询服务，涵盖招标阶段工程量清单、招标控制价以及全过程造价咨询与工程计价服务。信息化赋能业务，自主研发“甲供材料数据库”、“全过程咨询辅助平台”等工具，整合可研估算、设计概算至竣工结算各阶段造价大数据。自2018年以来，我们完成的造价咨询业务累计涉及项目总投资近300亿元，资文公司致力于运用专业团队与智能工具，助力客户精准把控项目运作、提升项目品质、最大化经济效益。



全员造价师精英团队

100%一级注册造价工程师，确保专业服务品质



数据驱动 降本增效

自有软件开发团队，自主研发造价管理工具，深度挖掘数据价值，为评标业务提供专业支撑，降低采购人成本风险，缩短评标周期



全流程服务

提供从项目前期投资估算、设计概算、施工图预算、竣工结算的全流程、全周期造价咨询服务，一站式解决所有问题

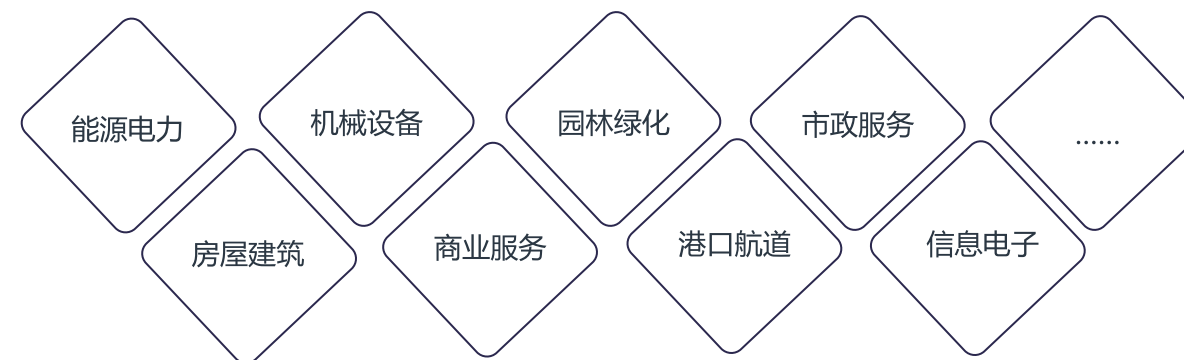


行业级造价数据库

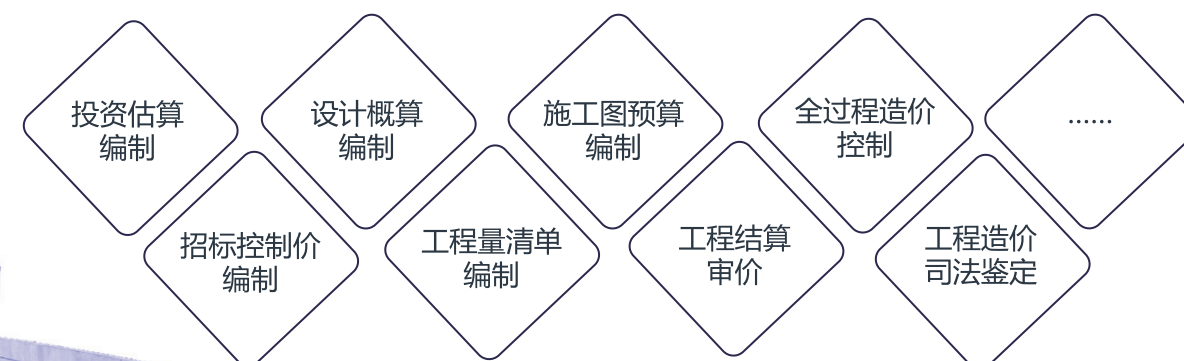
具有行业级造价数据库，支持各阶段造价数据准确、高效的获取，为客户优化投资成本

业务范围

按行业划分



造价服务涵盖



采购&造价软件开发

资文公司以构建“招采数智化生态圈”为总体目标，致力于打造“数据驱动的招采一站式服务管理体系”。数智化手段贯穿招投标全流程，打通业务系统数据全链路，实现招标采购宏观管理。优化招采流程，提高招采效率，将采购风险前置预警，有效提升用户体验，助力招投标行业高质量发展。



01

操作智能执行

提升平台业务办理流程化、自动化及批量处理能力，帮助用户减少流程性、重复性人工操作，提升业务效率。

02

数据智能分析

建立“数据资产库”，智能辅助客户进行各项数据分析工作，提升业务精益化水平，为客户决策提供支撑。

03

认知智能决策

“天网AI”智能辅助各级业务管理决策对评审模型等算法不断调优，实现招标文件智能审查、资质设定、审计合规等功能。



2

专利

成功申请专利2项，提高招采各环节经济与社会效益。

40+

软著

按客户需求开发定制化软件，免费投放给客户使用。助力客户业务数字化转型。

20+

课题

开展课题研究20余项，运用新理念、技术创新业务模式。

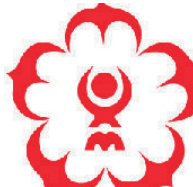
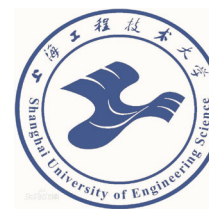
120+

论文

连续多年发表论文120余篇，深耕信息赋能业务，发挥供应链数据价值。

合作伙伴

 上海市人民政府 www.shanghai.gov.cn	 上海市黄浦区人民政府 www.shuangpu.gov.cn
 上海市浦东新区人民政府 www.pudong.gov.cn	 国家税务总局 State Taxation Administration
 国家电网 STATE GRID 国家电网公司华东分部	 国家电网 STATE GRID 国网上海市电力公司 STATE GRID SHANGHAI MUNICIPAL ELECTRIC POWER COMPANY
 上海电气 SHANGHAI ELECTRIC	 中国电气装备 China Electrical Equipment 中国电气装备集团投资有限公司 CHINA ELECTRICAL EQUIPMENT GROUP INVESTMENT CO.,LTD.
 中国华能集团有限公司 CHINA HUANENG GROUP CO.,LTD.	 中国电气装备 China Electrical Equipment 平高集团有限公司 PINGGAO GROUP CO., LTD.
 上海人民电器厂 Shanghai Renmin Electrical Apparatus Works	 中国电建 POWERCHINA 上海电力设计院有限公司 POWERCHINA Shanghai Electric Power Engineering Co., Ltd.
 中国三峡 China Three Gorges Corporation	 上海奉贤燃气股份有限公司 SHANGHAI FENG XIAN GAS CO.,LTD.
	 上海金山自来水有限公司 SHANGHAI JINSHAN TAP WATER CO.,LTD.

 上海电力医院	 SMARTSENS	 SCG 上海建工集团	 申能 SHENERGY
 EONGE 永锦集团	 中国能建 ENERGY CHINA	 CPECC 中电工程	 国家电投 SPIC
 SIMIT	 上海市松江区中心医院 1949	 天灵电气	 中国银行 BANK OF CHINA
 建元信托 J-Yuan Trust	 INTERNATIONAL DIVISION	 英大财险 YDPIC	 KING KING WAI HOLDINGS 经纬置地
 QINGPU LANSHENG FUDAN SCHOOL 2020	 上海社会科学院 SHANGHAI ACADEMY OF SOCIAL SCIENCES 1958	 上海工程技术大学 Shanghai University of Engineering Science	 DONGHUA UNIVERSITY 1951
 NARI 南瑞集团	 凌云18	 HUAIHAI group	 alhwa TECHNOLOGY
			 NIU





重点工程



迪士尼110千伏输电工程



太平洋百货淮海店改装工程



大世界保护修缮工程



长兴岛基地陆域扩建工程



上海双立人厂房扩建工程



上海世博会博物馆新建工程



上海外高桥电厂三期工程



特斯拉（上海）有限公司用电项目供电工程



上海电力医院原址改造工程



东方证券股份有限公司办公楼装修工程



卢湾第一中心小学增设工程



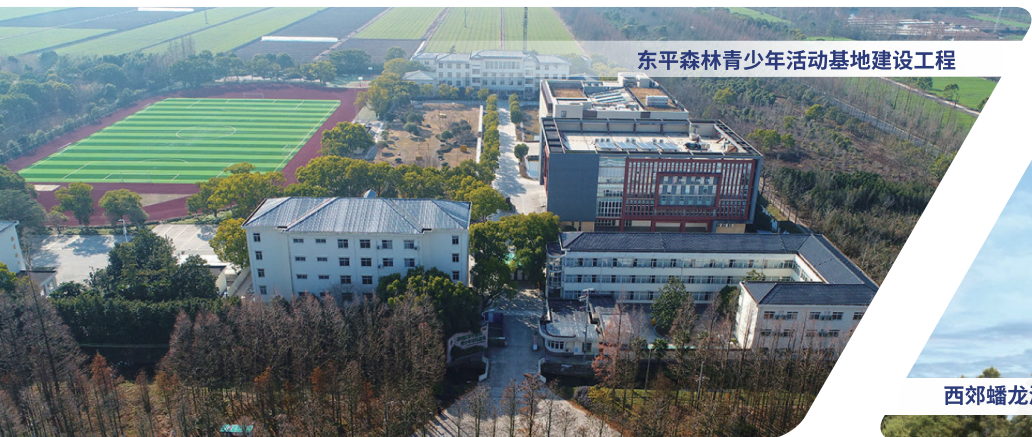
崇明县堡镇人民医院整体迁建项目



上海社会科学院国际创新基地



光明乳业股份有限公司供电配套项目



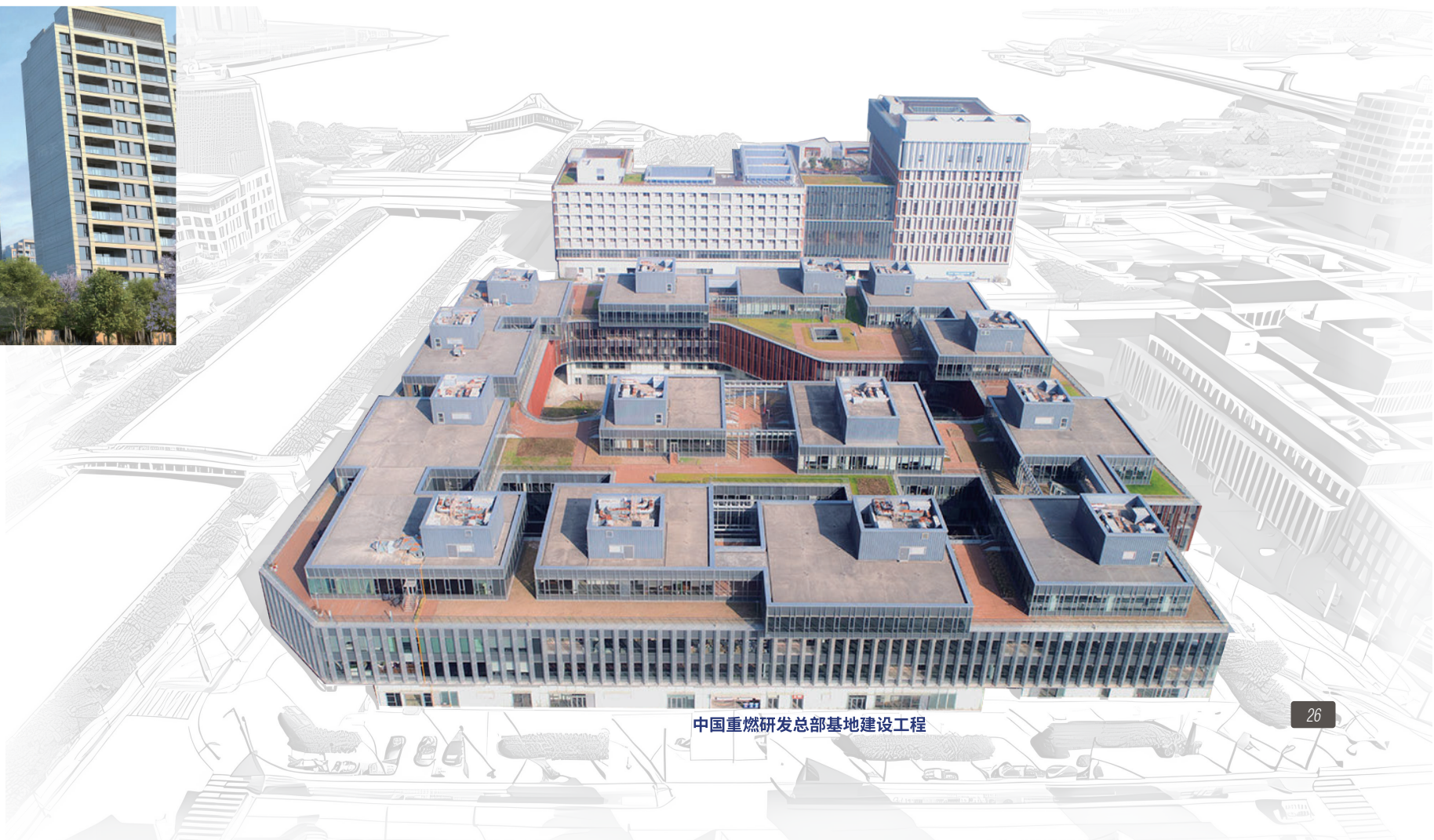
东平森林青少年活动基地建设工程



西郊蟠龙源商品住宅一期建设工程



上海工程技术大学松江校区二期工程配套电力改造工程



中国重燃研发总部基地建设工程

助力员工成长



资文公司着重团队建设，为员工成长、实现自我价值提供广阔的发展空间，定期组织多元化员工培训，提升专业素养，挖掘无限潜能。



- 员工保险
- 节假日福利
- 定期下午茶
- 无限畅饮咖啡吧
- 丰富多彩的工会活动
- 党建活动



公司常年参与爱心捐赠、关怀慰问、节能环保等社会公益活动。为地球、为社会尽一份爱心。



保障客户权益

作为一家专业的采购代理服务机构，资文公司以“为客户提供贴心服务，与员工共享共赢价值”的企业精神为引领，以构建“招采数智化生态圈”为总体目标，通过数智化手段，贯穿客户招投标的全流程，打通业务系统数据全链路，实现采购计划的宏观管控。极大的优化招采流程，提高招采效率，实现采购风险的前置预警，有效提升用户体验，助力招投标行业的高质量发展。其中，一次采购成功率、采购超时管控达标率均得到明显改善。招采实时预警系统上线以来，对招投标过程中的异常信息和行为进行预警和提示，累计为23203个招采项目保驾护航，提示风险1228条，避免客户损失2.3亿元。



为客户提供贴心服务
与员工共享共赢价值